



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ
ΓΡ. ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΔΑ: ΒΕΖΙΩΚΙ-ΨΤΤ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 10-6-2013
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13
ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 257

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 13/10-6-2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.
Αριθμ. Απόφασης 257/2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έγκριση 3ου τροποποιημένου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικού) δαπάνης 1.030.687,02 €, ελαττωμένου κατά 207.412,19 € από την αρχική σύμβαση, του έργου «Ανάπλαση της Πολιτιστικής Γειτονιάς, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, επισκευαστικές εργασίες αποκατάστασης κτισμάτων» (αρ. μελ. 4/2010) (Δ.Ε. Συκεών)

Στο Δημοτικό Κατάστημα, 10-6-2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την 37798/ 6-6-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Σαουλίδη Αντώνιου, που επιδόθηκε σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα σαράντα ένας (41) μέλη, παραβρέθηκαν τα τριάντα πέντε (35), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σαουλίδης Αντώνιος
2. Απατσιδης Δημήτριος
3. Τσουκαλά Αικατερίνη
(Κατερίνα)
4. Χατζησάββας Γεώργιος
5. Γαλανός Αριστείδης (Αρίστος)
6. Κυζιρίδης Θεόδωρος
7. Τσακιρίδης Αναστάσιος
8. Πάππου Μιχαήλ
9. Βαρσάμης Νικόλαος
10. Λιάπη Πενλόγλου Μαρίκα
(Μαρία)
11. Γκατζές Στέλιος
12. Μαντζαρίδης Μιχαήλ
13. Ζωγογιάννης Κωνσταντίνος
(Ντίνος)
14. Φασφαλής Νικόλαος
15. Σινάνης Χαράλαμπος
16. Δαλάτσης Ιωάννης
17. Δρόσου Σαμαρά Μαρία
18. Θώμογλου Γεώργιος
19. Καλπαζίδης Σέργιος

20. Σιμητόπουλος Αλέξανδρος
21. Νικολόπουλος Κωνσταντίνος
22. Ζιγκερίδης Δημήτριος
23. Φαρλαλής Γεώργιος
24. Χατζηκυριάκου Περικλής
25. Αντύπας Γεράσιμος (Μάκης)
26. Κυζιρίδης Κωνσταντίνος
27. Ασβεστάς Βασίλειος
28. Βέλλης Χαράλαμπος
29. Παπαδόπουλος Παναγιώτης
30. Καραγεωργίου Αγγελική
31. Ζεμπιλάς Φίλιππος
32. Σιωμάδης Σωτήριος
33. Τασόγλου Εμμανουήλ
34. Μιχαηλίδης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μασλαρινός Δημήτριος
2. Ισαακίδη Άντζελα
3. Βουλγαρίδης Μιχαήλ
4. Ζάχαρης Ηλίας
5. Κατσάνη Τερζηβασιλειάδου
Ειρήνη
6. Τόττας Ευάγγελος

ΑΔΑ: ΒΕΖΙΩΚΙ-ΨΤΤ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 ο Δήμαρχος κ. Δανιηλίδης Συμεών, ο οποίος και παρέστη.

Σύμφωνα με την υπ αρ. 31/2011 απόφαση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών πρακτικά τηρούνται από την διοικητική υπάλληλο του Δήμου κ. Καραηλία Πηνελόπη.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 67 παρ.8 του Ν.3852/2010, στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα για το υπ αρ. (24^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος της Δ.Ε. Συκεών κ.Καγιαμπίνη Ειρήνη η οποία δεν παραβρέθηκε.

Αποφασίσθηκε η συζήτηση (3) τριών θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το (24ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1^ο εκτός , 1^ο,2^ο,3^ο,4^ο,5^ο,6^ο,7^ο,8^ο,9^ο,10^ο, 11^ο,12^ο,13^ο,14^ο,15^ο,16^ο,17^ο,18^ο,19^ο,20^ο,21^ο,22^ο,23^ο,25^ο,26^ο,27^ο,28^ο,29^ο,30^ο,31^ο,32^ο, 33^ο,34^ο,35^ο,36^ο,37^ο,38^ο,39^ο,40^ο,41^ο,42^ο,43^ο,2^ο εκτός και 3^ο εκτός ημερήσιας.

Ο Δ.Σ.κ. Πάππου Μιχαήλ προσήλθε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και πριν την λήψη απόφασης αποχώρησε.

Οι Δ.Σ.κ.κ. Χατζηκυριάκου Περικλής και Τασόγλου Εμμανουήλ απεχώρησαν κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Χατζησάββας Γεώργιος, Φασφαλής Νικόλαος, Σινάνης Χαράλαμπος και Νικολόπουλος Κωνσταντίνος απεχώρησαν μετά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Φαρλαλής Γεώργιος, Ασβεστάς Βασίλειος και Μιχαηλίδης Βασίλειος αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Αντύπας Γεράσιμος, Γκατζές Στέλιος και Σιωμάδης Σωτήριος αποχώρησαν μετά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος.

Μετά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος αποχώρησε ο Πρόεδρος Δ.Σ. κ.Σαουλιδης Αντώνιος και λόγω απουσίας του Προέδρου και Αντιπροέδρου , από το 11^ο θέμα έως και την λήξη της συνεδρίασης προέδρευσε ο Δ.Σ. της πλειοψηφίας με τους περισσότερους ψήφους κ.Απασιδης Δημήτριος.

Ο Δ.Σ. κ. Βαρσάμης Νικόλαος απεχώρησε μετά την συζήτηση του 18^{ου} θέματος.

Ο Προεδρεύων, αφού εισηγήθηκε το **20ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης : **Έγκριση 3ου τροποποιημένου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικού) δαπάνης 1.030.687,02 €, ελαττωμένου κατά 207.412,19 € από την αρχική σύμβαση, του έργου «Ανάπλαση της Πολιτιστικής Γειτονιάς, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, επισκευαστικές εργασίες αποκατάστασης κτισμάτων» (αρ. μελ. 4/2010) (Δ.Ε. Συκεών)**, έθεσε υπόψη του Δ.Σ. την υπ' αριθμ. 35232/28-5-2013 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, με το παρακάτω περιεχόμενο:

ΘΕΜΑ: 1. Έγκριση 3^{ου} τροποποιημένου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικού) δαπάνης 1.030.687,02€ ελαττωμένου κατά 207.412,19€ από την αρχική σύμβαση

ΕΡΓΟ: «Ανάπλαση της Πολιτιστικής Γειτονιάς, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, επισκευαστικές εργασίες αποκατάστασης κτισμάτων» (αρ. μελέτης 4/2010)

A. Γενικά

Στις 27/10/2010, ύστερα από μειοδοτικό διαγωνισμό που κατακυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 327/2010 απόφαση της Δημαρχιακής επιτροπής του Δήμου Συκεών, υπεγράφη σύμβαση ποσού 1.006.584,70€, συν Φ.Π.Α. 231.514,48€, δηλαδή συνολικά 1.238.099,18€, μεταξύ του κ. Δημάρχου και της τεχνικής εταιρείας Σάκκος Χ. & ΣΙΑ Ε.Ε., με αριθμό ΜΕΕΠ 24187, τάξεως 2^{ης} για έργα οικοδομικά, ηλεκτρομηχανολογικά και πρασίνου, με έδρα της εταιρείας την Ιωνία Θεσσαλονίκης, οδός Μ. Αλεξάνδρου 24, τηλ. και φαξ 2310-574911, αναδόχου του έργου «Ανάπλαση της Πολιτιστικής Γειτονιάς, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, επισκευαστικές εργασίες αποκατάστασης κτισμάτων» (αρ. μελέτης 4/2010), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 141/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ενώ με την υπ' αριθμ. 282/2010 απόφαση της Δημαρχιακής επιτροπής εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου.

Η σύμβαση προέβλεπε τη λήξη των εργασιών στις 26/5/2011. Με τις υπ' αρ. 184/2011 και 260/2011 αποφάσεις του Δ.Σ. εγκρίθηκε η παράταση περαίωσης των εργασιών έως τις 19/7/2011 και 1/9/2011 αντίστοιχα. Με τις υπ' αριθμ. 339/2011 και 382/2011 αποφάσεις του Δ.Σ. εγκρίθηκε παράταση έως τις 11/10/2011 και 11/1/2012 αντίστοιχα, χωρίς αναθεώρηση και με την επιβολή ποινικών ρητρών.

Η βεβαίωση περαίωσης εκδόθηκε στις 11-1-2012. Το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής υπογράφηκε στις 28-6-2012 και εγκρίθηκε με την αρ. 292/2012 απόφαση του Δ.Σ.

B. 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών εγκρίθηκε με την αρ. 260/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και περιέλαβε αυξομειώσεις συμβατικών εργασιών.

Τελικά ο 1^{ος} Α.Π.Ε. έκλεισε στα 1.238.099,21€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. όπως ακριβώς και η αρχική σύμβαση. Οι επί πλέον δαπάνες των 42.849,40€ απορροφήθηκαν από τα απρόβλεπτα, τα οποία από 127.037,01€ μειώθηκαν στις 84.187,61€.

Γ. 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών εγκρίθηκε με την αρ. 108/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και περιέλαβε αυξομειώσεις συμβατικών εργασιών, απομειώσεις λόγω ποινικής ρήτρας και απολογιστικές εργασίες.

Τελικά ο 2^{ος} Α.Π.Ε. έκλεισε στα 1.097.906,38€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. ελαττωμένους από τον 1^ο ΑΠΕ και την αρχική σύμβαση κατά 140.192,83€.

Δ. 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών εγκρίθηκε με την αρ. 200/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και περιέλαβε τις τροποποιήσεις στις ποσότητες οκτώ (8) εργασιών και τη σύνταξη τριών (3) νέων τιμών σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 83265/16-10-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης. Επίσης συμπεριέλαβε την ακριβή δαπάνη των απολογιστικών και το ακριβές ποσό της αναθεώρησης.

ΑΔΑ: ΒΕΖΙΩΚΙ-ΨΤΤ

Τελικά ο 3^{ος} Α.Π.Ε. έκλεισε στα 1.029.942,32€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. ελαττωμένος από την αρχική σύμβαση κατά 208.156,89€.

Ε. 3^{ος} Τροποποιημένος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (τακτοποιητικός)

Ο 3^{ος} τροποποιημένος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι τακτοποιητικός και συντάσσεται αποκλειστικά και μόνο για να διορθώσει αριθμητικό σφάλμα αθροίσματος στην ομάδα Ε: Επιστρώσεις- Επενδύσεις του 3^{ου} εγκεκριμένου ΑΠΕ. Συγκεκριμένα η δαπάνη της ομάδας Ε είναι 113.459,51€ αντί για 112.946,41€, δηλαδή 513,10€ περισσότερα.

Το σύνολο των επί έλασσον των ομάδων εργασιών ανέρχεται στις 5.020,02€. Η μείωση της σύμβασης είναι κατά 26.321,14€ χωρίς Φ.Π.Α. και ποινικές ρήτρες. Επομένως **δε γίνεται διάθεση των επί έλασσον δαπανών** και ως εκ τούτου δεν υπάρχουν οι περιορισμοί του άρθρου 11.4 της διακήρυξης, αναφορικά με τη χρήση των επί έλασσον δαπανών.

Τελικά ο 3^{ος} Α.Π.Ε. κλείνει στα 1.030.687,02€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. ελαττωμένος από την αρχική σύμβαση κατά 207.412,19€.

Το παραπάνω έργο είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό εξόδων του οικονομικού έτους 2013 του Δήμου Νεάπολης –Συκεών με κωδικό ΚΑ 30.7326.12 και με την υπ' αριθμ. 143/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, έχει διατεθεί πίστωση 20.000,00€. Ως εκ τούτου:

ΠΑΡΑΚΑΛΕΙΤΑΙ

Το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει:

1. Τον 3^ο τροποποιημένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικό) δαπάνης 1.030.687,02€ ελαττωμένου κατά 207.412,19€ από την αρχική σύμβαση

Συνημμένα:

1. Αιτιολογική έκθεση
2. 3^{ος} τροποποιημένος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (τακτοποιητικός) και τελική συνοπτική επιμέτρηση

<i>Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ</i>	<i>Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ</i>	<i>Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ</i>
<i>ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Αρχιτέκτων Μηχανικός</i>	<i>ΓΙΟΛΤΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ Αρχιτέκτων Μηχανικός</i>	<i>ΖΩΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ</i>

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων έθεσε υπόψη του Δ.Σ. την Αιτιολογική Έκθεση με τον 3^ο Τροποποιημένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και κάλεσε αυτό ν' αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη: 1)όσα ο Προεδρεύων, ο Δήμαρχος και τα μέλη του Δ.Σ. εξέθεσαν και αναλυτικά καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αυτής της συνεδρίασης, 2) την υπ' αριθμ. πρωτ. 35232/28-5-2013 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, 3) την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 3^ο τροποποιημένο ΑΠΕ, 4) την υπ' αρ. 141/2010 Α.Δ.Σ. πρώην Δήμου Συκεών, 5) τις υπ' αρ. 327/2010 και 282/2010 Α.Δ.Ε. πρώην Δήμου Συκεών, 6) τις υπ' αρ. 184/2011, 260/2011, 339/2011, 382/2011, 108/2012, 292/2012 και 200/2013 Α.Δ.Σ. Δήμου Νεάπολης – Συκεών, 7) την υπ' αριθμ. 143/2013 Α.Ο.Ε. Δήμου Νεάπολης - Συκεών και 8) τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον **3^ο τροποποιημένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικό) του έργου «Ανάπλαση της Πολιτιστικής Γειτονιάς, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, επισκευαστικές εργασίες αποκατάστασης κτισμάτων» (αρ. μελέτης 4/2010)**, δαπάνης 1.030.687,02€ ελαττωμένου κατά 207.412,19€ από την αρχική σύμβαση, του έργου σύμφωνα και με τα όσα αναλυτικότερα αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 35232/28-5-2013 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου που αναλυτικά καταγράφεται στο σκεπτικό της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. 257/2013
Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο να προβεί στις παραπάνω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
Απατσιδης Δημήτριος

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τσουκαλά Αικατερίνη (Κατερίνα)
Γαλανός Αριστείδης (Αρίστος)
Κυζιρίδης Θεόδωρος
Τσακιρίδης Αναστάσιος
Λιάπη Πενλόγλου Μαρίκα (Μαρία)
Μαντζαρίδης Μιχαήλ
Ζωγογιάννης Κωνσταντίνος (Ντίνος)
Δαλάτσης Ιωάννης
Θώμογλου Γεώργιος
Καλπαζίδης Σέργιος
Σιμητόπουλος Αλέξανδρος
Ζιγκερίδης Δημήτριος
Κυζιρίδης Κωνσταντίνος
Βέλλης Χαράλαμπος
Παπαδόπουλος Παναγιώτης
Καραγεωργίου Αγγελική
Ζεμπιλιάς Φίλιππος